



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 02/2024

Município de São Francisco de Assis – RS

Câmara Municipal de São Francisco de Assis

NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO: Contratação de empresa especializada para elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI, do prédio sede da Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis, com uma área de 699,71m² e acompanhamento na vistoria da execução do Projeto.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

Trata-se de estudos preliminares referente a Contratação de empresa especializada para elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI, do prédio sede da Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis, com uma área de 699,71m² e acompanhamento na vistoria da execução do Projeto.

2 - PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação pretendida está prevista no Plano de Contratação Anual 2024, constando na tabela nº 01, serviços de terceiros.

3 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para fornecimento dos serviços descritos a vencedora do certame deve ser uma pessoa jurídica com registro na sua entidade de classe específica e com responsável técnico com devida vinculação técnica com a empresa na entidade de classe.

O licitante vencedor deverá assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica sobre a qualidade e especificação dos serviços que serão entregues, bem como, deverá fornecer diretamente o objeto, não podendo transferir a responsabilidade pelo objeto demandado para nenhuma outra empresa ou instituição de qualquer natureza.

4 – ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO:

| ITEM | DESCRIÇÃO | UNIDADE | QUANTIDADE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|------|--|---------|------------|----------------|-------------|
| 1 | Contratação de empresa especializada para elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI, do prédio sede da Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis, com uma área de 699,71m ² e | Serviço | 1 | | |



| | | | | |
|--|--|--|--|---------------------|
| acompanhamento na vistoria na execução do Projeto. | | | | |
| | | | | Total Geral: |

5 - LEVANTAMENTO DE MERCADO

Conforme pesquisa de mercado realizada entre as empresas do ramo localizou-se as seguintes indicações de potenciais fornecedores/prestadores de serviço:

- Etros Engenharia de Segurança
- MPA Soluções em engenharia
- Tecnoplan
- Kubiça e Kubiça
- Carine Schuster

Tais referências foram obtidas por meio de pesquisa de preço com empresas do ramo.

6- ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado total da contratação é de R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais, conforme custos na planilha abaixo:

| ITEM | DESCRIÇÃO | UNIDADE | QUANTIDADE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|------|---|---------|------------|---------------------|---------------|
| 1 | Contratação de empresa especializada para elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI, do prédio sede da Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis, com uma área de 699,71m ² e acompanhamento na vistoria na execução do Projeto. | Serviço | 1 | R\$11.400,00 | R\$11.400,00 |
| | | | | Total Geral: | R\$ 11.400,00 |

7- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A elaboração do Projeto de Prevenção e Combate ao Incêndio e sua posterior execução, são etapas imprescindíveis para a adequação da edificação as normas técnicas de segurança emitidas pelo Corpo de Bombeiros Militar, com vistas ao resguardo da vida, segurança pessoal e patrimonial do Município, repercutindo na segurança e bem-estar de toda a comunidade que, direta ou indiretamente, se beneficia de sua estrutura.



Esta contratação justifica-se, ainda, pelo expressivo volume de material técnico a ser elaborado para fins de regularização junto ao CBM/RS, e por conta da necessidade de profissionais especializados para a elaboração do Plano e o acompanhamento da execução dos procedimentos necessários que contemplará o PPCI.

A solução encontrada é a contratação de empresa especializada para elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI, do prédio sede da Câmara Municipal de Vereadores de São Francisco de Assis, com uma área de 699,71m² e acompanhamento na vistoria na execução do Projeto.

8 - JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Não se vislumbra a opção de parcelamento da solução, visto que o serviço que constitui a presente contratação deverá ser executado por uma única empresa, afim de garantir a vantajosidade econômica, que ao ocorrer a divisão do objeto ocorreria perda da economia em escala, e a interdependência de serviço, tendo em vista que o mesmo deverá ser feito em etapas e guardar perfeita sintonia entre si.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS

Pretende-se por meio da contratação desse serviço a elaboração do PPCI, visando resguardar o interesse público e a segurança dos usuários do prédio. Nesse sentido busca-se por assegurar a proposta mais vantajosa para a administração pública, bem como atentando-se para a qualidade dos serviços contratados nos moldes das especificações constantes nesse estudo e demais documentos.

10 - PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

Considerando que o serviço a ser contratado trata-se de atividades rotineiras pelas empresas do ramo, não se identifica a necessidade de providências complementares.

11 - CONTRATAÇÕES CORRELATADAS E/OU INTERDEPENDENTES

O presente estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, sendo que os meios necessários para a contratação do serviço podem ser sanados através da contratação ora proposta.

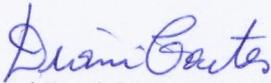
12 - DESCRIÇÃO DOS POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

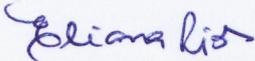
Não se aplica.

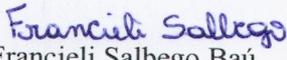
13 - POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

São Francisco de Assis, 01 de agosto de 2024.


Dioni Denisia da Silva Cortes
Setor de Compras


Eliana Lopes Rios
Setor de Compras


Francieli Salbego Baú
Setor de Compras