



**Nº proposta: 9995 - 1**  
**Data: 08/10/2024**

Prezado(s):

Câmara Municipal de São Francisco de Assis  
CNPJ: 91.262.154/0001-07

João Paulo  
Comercial  
j.rosa@engixelevadores.com.br  
(51) 99336-1279

Av. Maranhão, 380 | Porto Alegre | RS | CEP 90230-040  
Telefone: (51) 3337-2981 | [www.engixelevadores.com.br](http://www.engixelevadores.com.br)



A seguir fornecemos-lhes as informações, valores, condições de pagamento referente a prestação de serviço de manutenção.

ENGIX DO BRASIL SISTEMAS DE ELEVAÇÃO LTDA

CNPJ: 33.702.692/0001-79

Reg. CREA-RS nº 242.913



## 1 – Objetivo da proposta

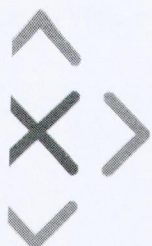
---

Prestação de serviço de manutenção preventiva (lubrificação, limpeza, vistoria em quadros de comando, motor, central hidráulica, cabina, caixas e poços, sensores, entre outros itens principais.

No escopo da prestação deste serviço não está incluso a substituição de peças, salvo em situações em que o elevador se encontra em garantia. A substituição de peças defeituosas ou desgastadas pelo tempo normal de uso será efetuada com a aplicação de componentes originais adquiridos de fabricantes nacionais e estrangeiros com certificação pela ISO 9001/2000, sendo os respectivos valores cobrados em separado da mensalidade contratual, mediante prévia autorização.





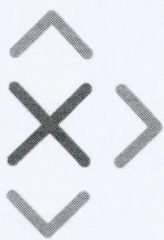


## 2 – Especificação do serviço

As manutenções no equipamento de classe comercial, serão realizadas com a periodicidade **trimestral (a cada 90 dias)**.

O agendamento das manutenções será sempre via WhatsApp ou telefone, as manutenções serão agendadas com uma antecedência mínima de 3 (três) dias. Em alguns casos esse prazo pode ser maior ou menor.

No serviço está incluso **assistência técnica** 24 horas e 7 dias semana.

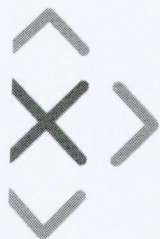


## 3 – Condições comerciais

	<b>Valor</b>	R\$ 2.000,00
		Impostos inclusos
	<b>Validade da proposta</b>	10 dias, válidos da data de emissão da proposta comercial.







## 4 – Aprovação da proposta

---

Aceitamos as condições descritas nesta proposta comprometendo-nos a cumprir as condições de pagamento descritas no item 7.

\_\_\_\_\_  
Câmara Municipal de São Francisco de Assis

CNPJ: 91.262.154/0001-07

\_\_\_\_\_  
Cidade e data

\_\_\_\_\_  
Engix do Brasil Sistemas de Elevação

CNPJ: 33.702.692/0001-79

\_\_\_\_\_  
Cidade e data





NFS-e - NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRÔNICA

Nº: 2024/1987

Emitida em:  
04/09/2024 11:33:34

Competência:  
04/09/2024

Código de Verificação:  
d9806b3d



ENGIX DO BRASIL SISTEMAS DE ELEVACAO LTDA

CPF/CNPJ: 33.702.692/0001-79

Inscrição Municipal: 62010620

AV MARANHÃO, 380, SAO GERALDO Cep: 90230040

PORTO ALEGRE

RS

Telefone: (51) 3337-2981

Email: contato@engixelevadores.com.br

Tomador do(s) Serviço(s)

CPF/CNPJ: 92.972.397/0001-00

Inscrição Municipal:

Casa da Amizade dos Rotarianos de POA

Avenida Caçapava, 517 - Petrópolis Cep: 90460130

Porto Alegre

RS

Telefone:

Email:

Discriminação do(s) Serviço(s)

Serviço referente a proposta 5529-1

Código de Tributação Municipal:

140100400

Abitem Lista de Serviços LC 116/03 Descrição:

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de elevadores, esteiras, escadas rolantes e de outros equipamentos de transporte e elevação (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS)

Cod/Município da incidência do ISSQN:

4314902 / Porto Alegre

Natureza da Operação:

1 - Tributação no município

Valor dos serviços: R\$ 3.200,00

(-) Descontos: R\$ 0,00

(-) Retenções Federais: R\$ 0,00

(-) ISS Retido na Fonte: R\$ 0,00

Valor Líquido: R\$ 3.200,00

Valor dos serviços: R\$ 3.200,00

(-) Deduções: R\$ 0,00

(-) Desconto Incondicionado: R\$ 0,00

(=) Base de Cálculo: R\$ 3.200,00

(x) Alíquota: 5,00%

(=) Valor do ISS: R\$ 160,00

Retenções Federais:

PIS: R\$ 0,00

COFINS: R\$ 0,00

IR: R\$ 0,00

CSLL: R\$ 0,00

INSS: R\$ 0,00

Outras retenções: R\$ 0,00

Outras Informações:



Prefeitura Municipal de Porto Alegre - Secretaria Municipal da Fazenda

Rua Siqueira Campos, 1300 - 4º andar - Bairro Centro Histórico - CEP: 90.010-907 - Porto Alegre RS.

Tel.: 156 ou 51.32890140 para chamadas de outras cidades

Email: nfse@smf.prefpoa.com.br



NFS-e - NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRÔNICA

Nº: 2024/1989

Emitida em:

11/09/2024 08:56:41

Competência:

11/09/2024

Código de Verificação:

a942c4fb



ENGIX DO BRASIL SISTEMAS DE ELEVAÇÃO LTDA

CPF/CNPJ: 33.702.692/0001-79

Inscrição Municipal: 62010620

AV MARANHÃO, 380, SÃO GERALDO Cep: 90230040

PORTO ALEGRE

RS

Telefone: (51) 3337-2981

Email: contato@engixelevadores.com.br

Tomador do(s) Serviço(s)

CPF/CNPJ: 07.444.289/0006-91

PREMIER VEICULOS SA (2)

Rua Vilela Tavares, 72 - São João Cep: 90240500

Porto Alegre

Telefone: 48988445935

Inscrição Municipal:

RS

Email:

Discriminação do(s) Serviço(s)

Serviço referente a proposta 5661-2

Código de Tributação Municipal:

140100400

Subitem Lista de Serviços LC 116/03 Descrição:

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de elevadores, esteiras, escadas rolantes e de outros equipamentos de transporte e elevação (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS)

Cod/Município da incidência do ISSQN:

4314902 / Porto Alegre

Natureza da Operação:

1 - Tributação no município

Valor dos serviços:	R\$ 3.800,00
(-) Descontos:	R\$ 0,00
(-) Retenções Federais:	R\$ 0,00
(-) ISS Retido na Fonte:	R\$ 0,00
<b>Valor Líquido:</b>	<b>R\$ 3.800,00</b>

Valor dos serviços:	R\$ 3.800,00
(-) Deduções:	R\$ 0,00
(-) Desconto Incondicionado:	R\$ 0,00
<b>(=) Base de Cálculo:</b>	<b>R\$ 3.800,00</b>
(x) Alíquota:	5,00%
<b>(=) Valor do ISS:</b>	<b>R\$ 190,00</b>

Retenções Federais:

PIS: R\$ 0,00

COFINS: R\$ 0,00

IR: R\$ 0,00

CSLL: R\$ 0,00

INSS: R\$ 0,00

Outras retenções: R\$ 0,00

Outras Informações:



Prefeitura Municipal de Porto Alegre - Secretaria Municipal da Fazenda

Rua Siqueira Campos, 1300 - 4º andar - Bairro Centro Histórico - CEP: 90.010-907 - Porto Alegre RS.

Tel.: 156 ou 51.32890140 para chamadas de outras cidades

Email: nfse@smf.prefpoa.com.br



NFS-e - NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRÔNICA

Nº: 2024/1671

Emitida em:

31/07/2024 13:22:53

Competência:

31/07/2024

Código de Verificação:

f9189ba5



ENGIX DO BRASIL SISTEMAS DE ELEVACAO LTDA

CPF/CNPJ: 33.702.692/0001-79

Inscrição Municipal: 62010620

AV MARANHÃO, 380, SÃO GERALDO Cep: 90230040

PORTO ALEGRE

RS

Telefone: (51) 3337-2981

Email: contato@engixelevadores.com.br

Tomador do(s) Serviço(s)

CPF/CNPJ: 10.226.815/0001-47

CONDOMINIO EDIFICIO CONDE

R JAU, 315 - CRISTO REDENTOR Cep: 91040080

Porto Alegre

Telefone:

Inscrição Municipal:

RS

Email:

Discriminação do(s) Serviço(s)

Serviço referente a proposta 5590-2

Código de Tributação Municipal:

140100400

Subitem Lista de Serviços LC 116/03 Descrição:

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de elevadores, esteiras, escadas rolantes e de outros equipamentos de transporte e elevação (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS)

Cod/Município da incidência do ISSQN:

4314902 / Porto Alegre

Natureza da Operação:

1 - Tributação no município

Valor dos serviços:	R\$ 2.000,00
(-) Descontos:	R\$ 0,00
(-) Retenções Federais:	R\$ 0,00
(-) ISS Retido na Fonte:	R\$ 0,00
<b>Valor Líquido:</b>	<b>R\$ 2.000,00</b>

Valor dos serviços:	R\$ 2.000,00
(-) Deduções:	R\$ 0,00
(-) Desconto Incondicionado:	R\$ 0,00
<b>(=) Base de Cálculo:</b>	<b>R\$ 2.000,00</b>
(x) Alíquota:	5,00%
<b>(=) Valor do ISS:</b>	<b>R\$ 100,00</b>

Retenções Federais:

PIS: R\$ 0,00

COFINS: R\$ 0,00

IR: R\$ 0,00

CSLL: R\$ 0,00

INSS: R\$ 0,00

Outras retenções: R\$ 0,00

Outras Informações:



Prefeitura Municipal de Porto Alegre - Secretaria Municipal da Fazenda

Rua Siqueira Campos, 1300 - 4º andar - Bairro Centro Histórico - CEP: 90.010-907 - Porto Alegre RS.

Tel.: 156 ou 51.32890140 para chamadas de outras cidades

Email: nfse@smf.prefpoa.com.br